



Programa de especialización

Los nuevos retos del urbanismo a través de los instrumentos "imprescindibles" para su planificación



Modalidad: E-learning



Duración: 50h



Precio: 505€



Programa bonificable en los seguros sociales (Fundación Estatal para la Formación en el Empleo - FUNDAE). Si lo deseas, en LA LEY e-Learning te prestaremos asesoramiento y gestión para realizar los trámites de forma totalmente gratuita



Certificado LA LEY e-Learning (Certificada en ISO 9001 y 14001)



Con acceso a Smarteca

Para ti que eres...

Profesional que trabajas en el área de urbanismo de cualquier Administración u organismo. O también para cualquier profesional que, desde la empresa privada, se dedica a temas de urbanismo.

En este Curso comprobarás como una de las actividades más importantes que desarrolla un Ayuntamiento, si no la más, es el **urbanismo**, en tanto que destinada a la ordenación de su territorio y del hábitat de los ciudadanos a través de su conservación, transformación y ampliación. Pero, esta actividad requiere una regulación donde se recogen los instrumentos "imprescindibles" para su planificación sobre los que profundizarás.

Así, el **planeamiento** se ocupa de diseñar la ciudad deseada a través de la conservación, transformación o ampliación de lo existente, cumpliendo unas normas de composición espacial, de salubridad e higiene en las poblaciones, y de que se respeten las ordenanzas de edificación y ornato.

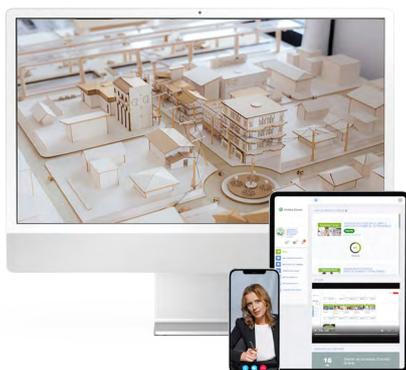
Con este curso comprenderás las distintas determinaciones que conforman los instrumentos de planeamiento; los conceptos y estructuras contenidos en las determinaciones urbanísticas de los planes urbanísticos son de difícil asimilación, ante la confluencia de aspectos técnicos y jurídicos, siendo necesario una visión global para su asimilación; la comprensión del aprovechamiento tipo, la determinación de malla urbana, los elementos de urbanización, el ámbito de la protección rústica, etc, son conceptos que deben asimilarse para facilitar la comprensión, elaboración o interpretación de los instrumentos de ordenación; y ello sin olvidar la transversalidad de la ordenación urbana en otros ámbitos, como el medio ambiente, patrimonio, dominio hidráulico, etc.

Este Curso te aportará una **DIVERSIDAD DE RECURSOS FORMATIVOS** para comprender y profundizar sobre los instrumentos imprescindibles en la planificación del urbanismo que resulte de utilidad tanto a quienes precisan asimilar desde sus fundamentos básicos, como a expertos que buscan actualizar sus conocimientos y centrarse en las materias más controvertidas por la doctrina o los tribunales. Para optimizar el aprendizaje se mostrarán a través de ejemplos prácticos los instrumentos donde se fundamenta la planificación urbanística.



INFÓRMATE AHORA

formacion@aranzadilaley.es
www.laley.es
91 602 01 82



**Cuando conozcas la teoría
podrás practicar con
simulaciones de casos reales**

Conseguirás

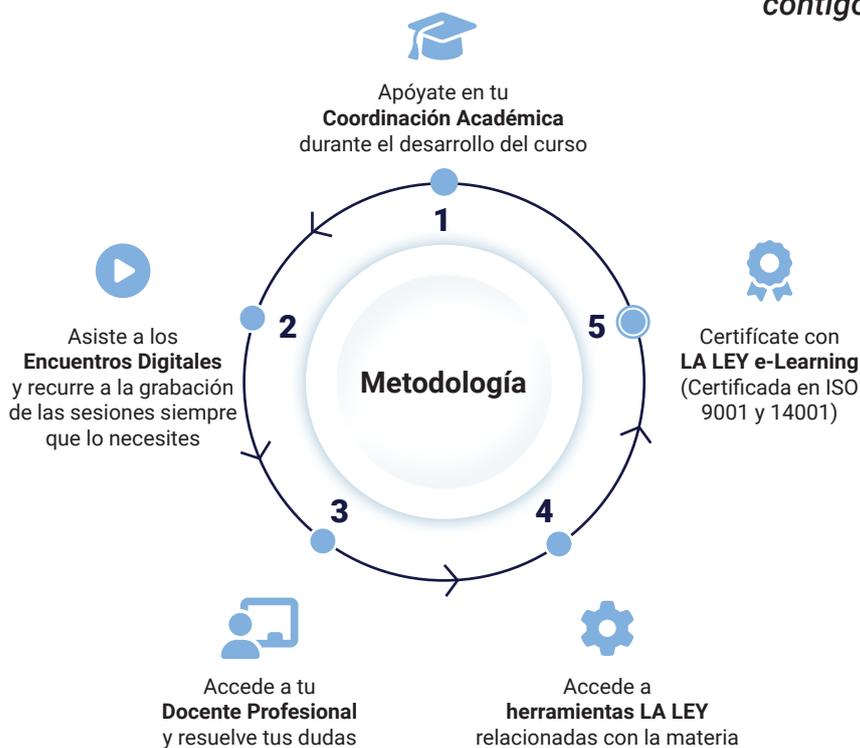
- › Valorar los retos a los que el urbanismo actual debe enfrentarse.
- › Analizar el planeamiento como pieza clave del diseño de las poblaciones.
- › Detallar los instrumentos con los se llevará a cabo el planeamiento urbanístico.
- › Abordar el planeamiento general municipal.
- › Identificar los sectores transversales que se ven afectados por la planificación urbanística.

Metodología

El programa se imparte en modalidad *e-learning* donde se considera fundamental para su aprovechamiento los procesos interactivos de enseñanza-aprendizaje fundamentados en nuestra comunicación activa y constante interconexión entre profesorado y alumnado con variados Recursos Formativos:

- › Materiales básicos y complementarios que incluirán una gran variedad de ejemplos prácticos.
- › Cada Módulo se acompañará de vídeos del profesorado experto.
- › Preguntas/respuestas.
- › Foro con dinimizaciones y resoluciones de dudas.
- › Encuentros digitales (3) en tiempo real que se facilitan posteriormente en formato vídeo donde se repararán conceptos y se aclararán dudas, compartiendo su expertise el profesorado

**Una formación
que se quedará
contigo**



Equipo docente



Miguel Ángel García Valderrey

Letrado en ejercicio, actualmente en el Puesto de Asesor Jurídico Municipal. Colaborador en la sección Práctica Local de la Revista El Consultor y en la revista Práctica Urbanística. Autor de distintos libros de formación para alumnos y opositores.

Contenido de este programa

Módulo 1.

Retos para un nuevo urbanismo.

El Módulo se estructurará en tres grandes bloques: sostenibilidad del urbanismo donde se analizará la viabilidad económica y el urbanismo verde. Un segundo bloque estará dedicado a profundizar sobre lo que implica el desarrollo de un urbanismo democrático y un urbanismo público. Y, el tercer bloque se ocupará de profundizar en la necesidad de un urbanismo ágil a través de una tramitación administrativa controlada, pero sin trabas.

Módulo 2.

Planeamiento territorial.

En este Módulo se procederá al análisis del planeamiento territorial desde sus tres principales ámbitos: autonómico, subautonómico y sectorial. Así, para una visión integral se examinarán las tipologías de los planes de ordenación del territorio y sus funciones donde nos detendremos en la Estrategia de Ordenación Territorial, Directrices de Ordenación Territorial, Plan de Ordenación Territorial, Planes Territoriales Parciales y Sectoriales y las Actuaciones Territoriales de Interés Regional. En definitiva, comprobaremos como a través del planeamiento territorial se determina el modelo de ocupación, utilización y preservación del suelo, así como los elementos fundamentales de la estructura urbana y territorial.

Módulo 3.

Determinaciones de los instrumentos de planeamiento urbanístico.

Se partirá del concepto de determinaciones del planeamiento urbanístico. Para pasar después a los dos tipos de determinaciones del planeamiento urbanístico: Determinaciones de ordenación general y determinaciones de ordenación sectorial. Se examinará su funcionalidad y contenido, límites, así como la documentación a aportar. También se estudiará la situación de los Municipios que no cuentan con ordenación.

Módulo 4.

Planeamiento urbanístico.

En este Módulo se abordará el análisis del Planeamiento general municipal. Se seguirá acometiendo tanto lo que supone el Plan parcial y el Plan Especial a lo que se unirá el Estudio de detalle y otros instrumentos que coadyuvan al planeamiento urbanístico.

Módulo 5.

Afección transversal de normativa sectorial en la planificación urbanística.

En este Modulo se partirá del propio concepto de afección. Después se pasará al tratamientos de las afecciones derivadas de las infraestructuras territoriales como carreteras, ferrocarriles, aeropuertos y energía eléctrica. A continuación, nos ocuparemos de las afecciones derivadas de los elementos naturales del territorio como costas, agua, vías pecuarias, montes y espacios naturales protegidos. Se finalizará con otros tipos de afecciones, como las de patrimonio histórico.

